



Valtakunnallisen toimitila- ja kiinteistöhallinnon osaamiskeskuksen osakassopimuksen ja luovutuskirjan hyväksyminen

Aluehallitus 14.11.2022 § 176
2624/00.02.01.00/2022

Valmistelija Jakobsson-Pada Linda
Lisätietoja: puhelinnumero: 040 649 2883, etunimi.sukunimi@ovph.fi

Hyvinvointialuelain (611/2021) 21§:n mukaisesti perustetaan valtakunnallinen toimitila- ja kiinteistöhallinnon osaamiskeskus. Osaamiskeskus on hyvinvointialueiden, Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän yhteisesti omistama osakeyhtiö, jossa myös valtio on osakkaana. Osaamiskeskuksen lakisääteisenä tehtävänä on ylläpitää hyvinvointialueiden yhteistä tilatietojärjestelmää ja siihen liittyviä palveluja sekä antaa vuosittain hyvinvointialueille ja valtiolle selvitys hyvinvointialueiden tekemistä toimitiloja koskevista investointipäätöksistä ja niiden vaikutuksista hyvinvointialueiden talouteen. Lisäksi hyvinvointialueet voivat antaa osaamiskeskukselle muita toimitila- tai kiinteistöhallintoa koskevia tehtäviä.

Osaamiskeskus perustetaan valtion omistamasta Maakuntien tilakeskus Oy:stä siirtämällä sen osakkeet vastikkeetta valtiolta hyvinvointialueille, Helsingille ja HUS-yhtymälle 1.1.2023. Valtiolle jää kuitenkin hyvinvointialueissa ja voimaanpanolaissa (616/2021) edellytetty pieni osakeomistus osaamiskeskukseseen ja valtio on myös osakassopimuksen osapuoli. Asiasta on säädetty voimaanpanolain 63 §:ssä.

Hyvinvointialueiden edustajat ovat osallistuneet syksyn 2022 aikana Valtiovarainministeriön johdolla asiasta käytyihin neuvotteluihin, joissa Maakuntien tilakeskuksen yhtiöjärjestys ja osakassopimus on neuvoteltu sellaiseen muotoon, että sen katsotaan olevan esiteltävissä kaikkien hyvinvointialueiden, HUS-yhtymän ja Helsingin kaupungin päätöksentekokoelimille hyväksyttäväksi. Maakuntien tilakeskus Oy:n hallitukseen nimitettäisiin hyväksyttäväksi esitettävän osakassopimuksen mukaisesti 2 valtion esittämää ja 6 hyvinvointialueiden esittämää hallituksen jäsentä siten, että Pohjanmaan hyvinvointialueella on yhdessä Satakunnan ja Varsinais-Suomen hyvinvointialueen kanssa (ns. Länsi-Suomen yhteistyöalue) oikeus yhdessä nimittää yksi hallituksen jäsen.

Yhtiö toimii hyvinvointialueiden sidosryhmäyhteisönä tuottaen palveluitaan hyvinvointialueille "in-house" -periaatteella. Hyvinvointialueilla on Hyvinvointialuelain 21§:n perustuva käyttövelvoite yhtiön tuottamien tilatietojärjestelmäpalveluiden käytöstä.

Valtionvarainministeriön pyyntö, Maakuntien tilakeskus Oy:n osakassopimus, yhtiöjärjestys, ja osakkeiden luovutuskirjan luonnos liitteineen ovat valmistelun liitteinä.

Hyvinvointialuejohtaja Kinnunen Marina

esittää, että aluehallitus päättää

- hyväksyä Maakuntien tilakeskus Oy:n osakassopimuksen liitteineen
- hyväksyä Maakuntien tilakeskus Oy:n osakkeiden luovutusta koskevan luovutuskirjan liitteineen
- valtuuttaa hyvinvointialuejohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan osakassopimuksen ja luovutuskirjan Pohjanmaan hyvinvointialueen puolesta sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä teknisiä muutoksia ja/tai korjauksia, sekä valtuuttaa hyvinvointialuejohtajan käymään neuvottelut Satakunnan ja Varsinais-Suomen hyvinvointialueiden edustajien kanssa yhteisen hallituksen jäsenen nimittämiseksi osakassopimuksen mukaisessa menettelyssä sekä päättämään asiasta Pohjanmaan hyvinvointialueen osalta.

Päätös:



Ehdotus hyväksyttiin.

Hallitus kannattaa hyvinvointialuejohtaja Kirsi Varhilan nimeämistä yhteistyöalueen jäsenehdokkaaksi hallitukseen.
Pykälä tarkastettiin välittömästi.