



## **Virkanimikemuutokset ja tähän liittyvät tarkistukset kiinteistöt, tekniikka ja it - tulosalueella**

Henkilöstöjaosto 26.01.2023 § 7  
85/01.00.00/2023

Valmistelija Kinnunen Marina

Lisätietoja: puhelinnumero: 044 323 1808, etunimi.sukunimi@ovph.fi

Pohjanmaan hyvinvointialueen toimitila- ja tekniikkakokonaisuutta on johdettu kahden viranhaltijan toimesta: toimitilajohtajan ja teknisen johtajan.

Toimitilajohtaja Tommy Forsman irtisanoutui ja lopetti viranhoidon vuoden vaihteessa 2023 minkä johdota toimitilajohtajan virka vapautui. On todettu, että on perustellusta syystä tarkoituksenmukaisinta yhdistää kiinteistönhallinnan ja tekniikan johtamisen virkatehtävät organisaatorakenteen, toiminnan ja johtamisen selkeyttämiseksi yhden viranhaltijan alaisuuteen siten, että teknisen johtajan virkatehtäviä laajennetaan sisältämään molemmat toimintakokonaisuudet.

Tekninen johtaja Ulf Stenbacka on antanut suostumuksena virantoimitusvelvollisuuden muutokseen ja tehtäväkentän laajentamiseen. Häntä on kuultu asiassa viranhaltijalain mukaisesti (laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta, § 23).

Jotta tehtäväkokonaisuus toimitilapalveluiden ja tekniikan johtamisessa pysyy hallittavissa, on tarpeen muuttaa avoimeksi tullut toimitilajohtajan virka vuokrauspäällikön viraksi.

Muutos teknisen johtajan virkanimikkeessä sekä palkkauksessa, toimitilajohtajan viran lakkauttaminen ja vuokrauspäällikön viran perustaminen tuodaan hallintosäännön § 22 ja § 51 mukaisesti henkilöstöjaoston päätettäväksi. Ulf Stenbackan uuden virkatehtävän nimikkeeksi ehdotetaan kiinteistöjohtajan nimikettä ja palkkaus tarkistetaan vastaamaan muutetun tehtävän laajentuneita vastuita.

### **Hyvinvointialuejohtaja Kinnunen Marina**

esittää, että henkilöstöjaosto

1. muuttaa teknisen johtajan virkanimikkeen kiinteistöjohtajaksi
2. tarkistaa kiinteistöjohtaja Ulf Stenbackan palkkauksen vastaamaan uusia, laajentuneita virkatehtäviä, joita hän on hoitanut käytännössä 1.1.2023 alkaen
3. tehtäväkohtaiseksi palkaksi esitetään 7175,70 €
4. lakkauttaa toimitilajohtajan viran ja perustaa vuokrauspäällikön viran
5. vuokrauspäällikön viran palkkauksen vahvistaa hallintojohtaja hallintosäännön mukaisesti

Koska hyvinvointialueen johtaja ei ollut läsnä, nimitti henkilöstöjaoston puheenjohtaja HR-johtajan esittelijäksi.

### **Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

Jakelu