



Framtids- och anpassningsprogrammet - Hyresavtal för fastigheter som avslutas 2023

Välfärdsområdesstyrelse 28.08.2023 § 207
1040/00.01.02/2023

Beredare Sjöström Pia-Maria
Tilläggsuppgifter: telefonnummer: 040 184 1597, fornamn.efternamn@ovph.fi

I dagsläget hyr Österbottens välfärdsområde ca 440 fastigheter. I enlighet med framtids- och anpassningsprogrammet ska välfärdsområdet minska antalet hyresobjekt. Detta planeras dels genom förtätning av servicenätverket, dels genom att sammanvända administrativa utrymmen. Beslut om utrymmen som påverkar servicen fattas av styrelsen. I de fall utrymmena inte påverkar servicen, eller befintlig service flyttar inom samma ort fattas beslutet av ansvarig tjänsteinnehavare. Välfärdsområdet har förbundit sig att hyra fastigheter av kommunerna till utgången av 2025. Det är dock möjligt att få statsunderstöd för utvecklande av servicenätet och medlen kan användas för att täcka hyreskostnader ifall fastigheter sägs i ett tidigare skede. Av den orsaken sägs endel av de utrymmen som hyrs av kommuner / samkommuner upp redan nu.

I enlighet med besluten i § 205 och 206 om förtätning av servicenätverket och minskning av antalet platser inom sjukvården och boendeservice sägs utrymmen upp under 2023. Därtill kan administrativa utrymmen eller utrymmen för närliggande verksamheter sammanvändas, vilket möjliggör ytterligare uppsägning av hyresavtal. Uppsägning av ovanstående utrymmen ger en minskning av hyreskostnader på ca 1,8 milj. euro på årsnivå, under 2023 blir inbesparingen ca 0,5 milj. euro.

Sektordirektör, barn, unga och familjer Sjöström Pia-Maria

föreslår, att styrelsen noterar för kännedom att fastigheterna i bilagan sägs upp under 2023.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Distribution