

Pohjanmaan hyvinvointialue

Anomus vuokrasitoumuksen pidentämisestä / palveluasuminen Pirttikylässä

Pohjanmaan hyvinvointialueen hallitus päätti 13.6.2022 (§ 77) puoltaa Aralle antamassaan lausunnossa 17-paikkaisen tehostetun palveluasumisen uudisrakennuksen suunnittelua Närpiön Pörtehemmetin tilalle. Vuokrasitoumus voitiin siinä vaiheessa tehdä enintään 3+1 vuodeksi, ja aluehallitus päätti myös, että Närpiön kaupungin jatkosuunnittelu tulee toteuttaa yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa.

Ara on todennut, että vuokrasitoumus on uusittava pidemmäksi aikaa, jotta hanke saisi Ara-avustusta. Ara on myös todennut, että yhteisöllinen asuminen voi olla yksi vaihtoehtoinen asumismuoto, joka oikeuttaa avustukseen. Närpiön kaupunki on valmis selvittämään asiaa. Syksyllä 2023 onkin käyty neuvotteluja Pohjanmaan hyvinvointialueen edustajien kanssa, ja 17.10.2023 päivätyssä kirjelmässä, jota ei ole allekirjoitettu, hyvinvointialue toteaa seuraavasti: Nykyisen jonotilanteen, taloudellisen tilanteen ja muihin hyvinvointialueisiin tehtyjen vertailujen pohjalta arvioidaan, että hyvinvointialueella ei ole pitkäaikaista tarvetta ympärivuorokautisille palveluasumispaikoille Närpiön Pirttikylässä. Pirttikylän nykyisen palveluasumisyksikön, senioriyksikön, tilojen arvioidaan olevan hyvässä kunnossa. Paikkamäärää voidaan siellä mahdollisesti lisätä, jos tämännäntyyppisten paikkojen tarve tulevaisuudessa kasvaa. On arvioitu, että paras vaihtoehto on jatkaa Pörtehemmetin nykyisten tilojen vuokraamista joitakin vuosia, jotta nähdään, miten ympärivuorokautisten palveluasumispaikkojen tarve hyvinvointialueella kehittyy.

Aran vaatimusten ja yllä mainitun epävirallisen vastauksen johdosta Närpiön kaupunki toivoo, että Pohjanmaan hyvinvointialueen hallitus päättää, voidaanko vuokrasitoumusta pidentää Pirttikylän 17-paikkaisen palveluasumisyksikön osalta, hallituksen 13.6.2022 tekemän päätöksen mukaisesti. Päätös on ratkaisevassa asemassa jatkosuunnittelua ja hankkeen toteuttamista ajatellen, sillä hanke sisältyy Närpiön kaupungin hyväksymään investointiohjelmaan 2024–2026.

Viran puolesta

Mikaela Björklund

kaupunginjohtaja