



Saapunut aloite: Selvitetään Vuorikodin/Vuorikeskuksen muuttamista yhteisölliseksi asuintaloksi, josta löytyy palvelut saman katon alta.

Vanhusneuvosto 05.03.2025 § 15

ÖVPH/1115/00.02.04.00/2025

Valmistelija Pellfolk Tony
Kotanen Heidi

Lisätietoja: puhelinnumero: 06 218 1111 (vaihte), etunimi.sukunimi@ovph.fi

Arja Miettinen ym. sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän jäsenet ovat jättäneet 9.12.2024 aloitteen, jossa he esittävät, että Vuorikoti/Vuorikeskus muutetaan yhteisölliseksi asumiseksi. Alun perin Vuorikoti on ollut yhteisöllistä asumista. Nykyään talo toimii ns. senioritalona ja asukkaat ovat parempikuntoisia, mutta hoidon tarve lisääntyy ikääntymisen myötä. Aloitteen allekirjoittaneet toivovat selvityksen, voidaanko Vuorikotiin järjestää palvelut, mitä siellä on ollut aikaisemmin.

Vuorikoti on toiminut kotina Vaasalaisille ikäihmisille vuodesta 1985. Talon asukkailla on omat asunnot ja heillä on käytössä Vuorikodin yhteiset tilat ja monipuoliset asumisen palvelut. Vuorikodin kiinteistön omistaa Vaasan Palvelutalosaatiö.

Vuorikoti toimii tällä hetkellä senioriasumisena, jonka asukasvalinta tapahtuu säätiön omalla vastuulla ja Pohjanmaan hyvinvointialueen palveluohjauksen avustuksella, jotta tiloihin voidaan valita parhaiten soveltuvat asukkaat. Vuorikodissa on 91 asuntoa.

Talossa on paljon erilaista toimintaa ja mm. Kotihoidon alueen 4 toimistotilat. Kotihoito auttaa ihmistä arkipäivän toiminnassa yksilöllisen palvelutarpeen mukaan. Palvelutarpeen arvio palveluohjaus ja kaikilla Vuorikadun asukkailla ei ole tarvetta kotihoitoon. Asukkaan tarve määrittää sen, miten usein kotihoito tekee käyntejä ja mitä käynneillä tehdään. Vuorikodissa on myös hyvinvointialueen Päivätoimintaa, johon kaikki kriteerit täyttävät ikäihmiset voivat hakeutua mukaan.

Vuorikodissa on lisäksi Vaasan kaupungin työllistämisyksikön toimintaa. Yksikön tehtävänä on kehittää ja tuottaa työllistymistä edistäviä palveluita. Yksi yksikön toiminta on Helppari-Hjälpare-toiminta. Toiminnassa työllistämisyksikön asiakkaalla on mahdollisuus edetä työkokeilun kautta työjaksolle myös vanhustyön avustajatoimintaan. Helpparit toimivat Vuorikodissa, jossa he tekevät avustavaa hoivatyötä ikäihmisten parissa. Tehtäviin kuuluu mm. Asukkaiden saattamista ruokasaliin, tarjoilua ja kodinhoidollisia tehtäviä. Helpparit järjestävät talossa arkisin päivittäin virikkeellistä toimintaa ja erilaisia tapahtumia kuten jumppaa, bingoa, grillausta ja musiikkitapahtumia. Tarvittaessa Helpparit voivat toimia myös kotihoidon hoitajan apuna. Tällä hetkellä Vaasan kaupungin työllistämisyksikkö tiedottaa, että Helppareita on Vuorikodilla 9 ja heitä ohjaa 3 työvalmentajaa. Helppareiden määrä vaihtelee 5–15 välillä, riippuen mahdollisista tulijoista. Kesällä on noin 20–23 Helpparia. Helppareiden työpäivät ovat ma-pe klo. 9.00–15.00.

Pohjanmaalla on laaja valikoima eri senioriasumismuotoja ikäihmisille. Hyvinvointialueella on tällä hetkellä vastuullaan kaksi lakisääteistä asumismuotoa: yhteisöasuminen ja ympärivuorokautista hoitoa tarjoava palveluasuminen. Ympärivuorokautista hoitoa tarjoavaa palveluasumista tuotetaan omana toimintana tai ostettuna palveluna. Tällä hetkellä yhteisöllistä asumista tuotetaan vain omana toimintana. Senioriasumista on useina eri muotoina tarjolla hyvinvointialueen alueella, ja sitä tarjoavat yksityiset yritykset, kolmas



sektori ja kunnat. Tämä asumismuoto on suunnattu eri-ikäisille senioreille, eikä sitä sääntele laki. Koska senioriasuminen ei kuulu hyvinvointialueen järjestämisvastuulle, ei sosiaalihuollon päätöstä tarvita asuinpaikan myöntämiseksi, eikä se siten ole kriteeripohjaista. Ikäihmisten henkilöiden asumistarpeiden täyttämiseksi tarvitaan erilaisia asumisvaihtoehtoja. Senioriasuminen täyttää tarpeen, että ikääntyvät henkilöt siirtyvät uuteen asuinympäristöön varhaisessa vaiheessa, jolloin he voivat helpommin sopeutua uuteen ympäristöön ennen merkittävää toimintakyvyn heikentymistä. Aikaisessa vaiheessa sopeutuminen uuteen asumismuotoon helpottaa mahdollisuutta asua pidempään omassa kodissa, vaikka toimintakyky heikkenisi. Senioriasumisessa asukkaat voivat saada samankaltaista hoitoa ja palveluja kuin yhteisöasumisessa, kuten kotihoito, tukipalveluja, kotikuntoutusta, kotisairaalapalveluita ja päivätoimintaa.

Vastauksena sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen voidaan todeta, että toiminta Vuorikodissa/Vuorikeskuksessa on erinomainen tapa järjestää palvelut kaupungin ja hyvinvointialueen rajapinnassa. Hyvinvointialueen tuottama ja kustantama kotihoito myönnetään yksilöllisiin tarpeisiin ja tueksi toimii Helppari-Hjälpare toiminta saman katon alla. Helpparien maksuttomat palvelut laajentavat asukkaiden mahdollisuutta saada monipuolisia ja vaihtoehtoisia palveluja hyvinvoinnin edistämiseksi. Asukkaiden erilaisiin tarpeisiin vastaamiseksi on tärkeää, että on monenlaisia vaihtoehtoisia tapoja järjestää palveluja niin kotona kuin kodin ulkopuolellakin.

Vuorikodin/Vuorikeskuksen toiminta on edelläkävijä ja voi toimia esimerkkinä rajapintatyön kehittämistä myös muille kunnille. Senioriasunnot kuten Vuorikoti ovat tärkeä osa monipuolisia tarjottavia asumispalveluita ikääntyville. Senioriasuntojen muuttaminen yhteisölliseksi asumiseksi ei ratkaise ikäystävällisten asumismuotojen tarvetta Vaasan alueella. Senioriasumiseen asiakkaat voivat ostaa tarvittavia palveluita, kuten siivous, ruoka ym. palveluita samoin kuin yhteisöllisessä asumisessakin.

Toimialajohtaja, koti- ja asumispalvelut Pellfolk Tony

Merkitään keskustelun jälkeen tiedoksi

Päätös:

Merkitään keskustelun jälkeen tiedoksi.